

**Documentação (Pessoa Física) - Locatário e Fiadores – CÓPIAS XEROX**

- Comprovante de Renda: Renda mínima 03 vezes o valor do aluguel (Carteira de Trabalho, com folhas de pagamento dos últimos 03 meses ou Recibo de Entrega do Imposto de Renda com a declaração anexa);
- CPF e Carteira de Identidade (se casado, também do cônjuge ou do(a) companheiro(a));
- Certidão de Casamento (com averbação de divórcio, se for o caso) ou Certidão de Nascimento caso solteiro;
- Comprovante de Residência (conta de luz ou água) com data recente;
- Matrícula atualizada do registro dos imóveis a serem oferecidos como garantia (máximo 07 dias) e IPTU do ano;
- Contrato Social (se participar de alguma empresa) com as últimas alterações contratuais.

**IMÓVEL PRETENDIDO**

Finalidade da locação: <input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Comercial	
Valor do aluguel:	Nº de Pessoas que irão residir no imóvel:
Nome e CPF:	

**DADOS PESSOAIS**

Locatário

Fiador

(Se fiador) Grau de parentesco / Relacionamento:		
Nome completo:		
Residência Atual:		
Bairro:	Cidade:	Tempo residência:
Estado:	Cep:	E-mail:
Tel.:	Fax:	Cel.:
Nacionalidade:	Naturalidade:	Profissão:
CPF:	RG:	Data nasc.:
Estado civil:	Reg. de casamento:	Nº dependentes:
Filiação:		
Paga aluguel: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Quanto:	Nº dependentes:
Nome / Tel. Da imobiliária ou proprietário:		

**ATIVIDADES – RENDIMENTOS**

Empregado  Autônomo  Sócio de empresa  Profissional Liberal  Outra

Empresa onde trabalha:		
Endereço:		
Bairro:	Cidade/UF:	Telefone:
Data admissão:	Cargo:	Salário:
Outros rendimentos:	Valor:	Origem:

**CÔNJUGE**

Nome:		
Nacionalidade:		Naturalidade:
CPF:	RG:	Profissão:
Exerce atividade remunerada? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não (Se positivo, favor preencher abaixo)		
Nome da empresa:		
Endereço da empresa:		
Data admissão:	Cargo:	Salário mensal:

**PARTICIPAÇÕES EM SOCIEDADES**

Empresa:		
CNPJ:	Data:	Ultima alteração em:
Capital social:	Participação:	Cargo/Função:
Empresa:		
CNPJ:	Data:	Ultima alteração em:
Capital social:	Participação:	Cargo/Função:

**BENS IMÓVEIS (anexar cópias atualizadas dos registros imobiliários)**

Endereço	Cidade	Valor	Quitado	Nº Registro

**BENS MÓVEIS / VEÍCULOS**

Marca / Tipo / Ano / Placa	Financiado	Valor Estimado

**REFERÊNCIAS BANCÁRIAS / COMERCIAIS**

Banco	Cidade	Agência	Telefones
Empresa	Cidade	Fone	Endereço

**PESSOAS IDÔNEAS PARA REFERÊNCIAS (02 parentes no mínimo)**

Nome	Parentesco	Fone	Endereço

A devolução da presente Ficha Cadastral devidamente assinada e acompanhada da documentação solicitada em folha anexa, não gera qualquer direito de preferência ao(s) proponente(s) Locatário(s) e Fiador(es), ficando a cargo exclusivo da administradora a aprovação do cadastro apresentado.

**Declaro, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações acima prestadas.**

Belo Horizonte, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Declarante

\_\_\_\_\_  
Cônjuge do(a) Declarante